



华程房产登陆纽约泛欧交易所集团旗下欧交所创业板Alternext 成为在泛欧交易所市场上市的第二家中国公司

2008年4月8日——纽约泛欧交易所集团今天宣布，华程房产在欧交所创业板Alternext巴黎市场正式挂牌，以“ALHUA”为交易代码开始交易，从而成为登陆欧交所创业板Alternext的第二家中国公司。目前，华程房产的总市值已达到1.65亿欧元¹。

纽约泛欧交易所集团副首席执行官让-弗朗索瓦·泰奥多尔表示：“继中国玉米油股份有限公司两周前登陆欧交所创业板Alternext市场后，我们又高兴地迎来了华程房产，纽约泛欧交易所集团欧洲市场第二家来自中国的上市公司。中国是纽约泛欧交易所集团业务增长的重要来源市场，我们将继续贯彻从经济快速增长的国家吸引海外上市公司的全球战略。”

华程房产创始人、董事长杭飞龙表示：“在欧交所创业板Alternext上市是华程房产发展历程中新的里程碑。对于公司成功上市，我们感到由衷的高兴，感谢每一位投资者。此举将协助我们进一步加快公司发展速度，以实现我们‘5年内跻身中国房地产开发商50强、10年内跻身中国房地产开发商10强’的目标。”

华程房产总部位于上海，是中国房地产开发百强企业之一。公司着重开发中等住宅和街面商用楼盘，这些项目通常位于大型城市周边的新兴城市化地区。目前，华程房产共有员工260名，2007财年（2006年7月1日至2007年6月30日）实现年收入3510万欧元，净利润660万欧元。

华程房产是纽约泛欧交易所集团欧洲市场进入2008年以来迎来的第19家上市公司。截至目前，纽约泛欧交易所集团欧洲市场上市公司总市值已突破870亿欧元。目前，欧交所创业板

¹ 按每股12.5欧元的参考价格计算

欧交所创业板Alternext市场共有上市公司 122 家，其中 8 家为泛欧交易所市场范围之外的上市企业。122 家上市公司融资总额超过 16.1 亿欧元²，其总市值达到 53 亿欧元。

如蒙垂询，请联络：

新华财经

霍晓东先生

电话： 8610 - 63100088 ext. 811

传真： 8610 - 63100066

手机： 86 -1390 124 9136

电邮： damon.huo@xinhuafinance.com

² 包括在二级市场通过增资、发行认股权证和可转换债券等方式所融得的资金。

关于华程房产

自1985年，华程房产即在中户住宅房地产市场开始运营。目前该公司主要活跃于上海及华东地区市场。该公司中户型的定位准确契合了目前中国房地产市场的消费需求短缺，响应了中国政府着力发展中等多户住宅的施政目标。

华程房产获得中国建设部颁发的最高级认证，具有在中国任何区域开发最大型房地产项目的资质。目前，华程房产已开发房地产项目21个，总面积超过224万平方米。

华程房地产的目标是在5年内跻身中国房地产开发商50强。更多信息，请访问 www.huachengrealestate.com

关于纽约泛欧交易所集团

纽约泛欧交易所集团是全球领先的、最具流动性的证券交易所集团，致力于提供最高水平的服务质量、客户选择和创新产品。旗下证券交易所遍及6个国家，包括全球规模最大的现金股票交易所纽约证券交易所、欧元区最大的现金股票交易所泛欧交易所、按交易价值计算欧洲领先的金融衍生品交易所Liffe、以及快速增长的美国期权交易平台NYSE Arca Options。纽约泛欧交易所集团为发行人、投资者和金融机构提供多样化的金融产品和服务，包括现金股票、期权及金融衍生品、交易所交易基金、债券、市场数据以及商业技术解决方案等。纽约泛欧交易所集团近4000家上市公司总市值高达30.5万亿美元/20.9万亿欧元（截至2007年12月31日），是其它任何一家交易所上市公司总市值的4倍以上。纽约泛欧交易所集团现金股票市场日均成交额约为1410亿美元/1030亿欧元（截至2007年12月31日），占全球现金股票日成交额的三分之一以上。纽约泛欧交易所是标准普尔500指数成员，并且是标准普尔100指数成员中唯一的交易所。更多信息，请访问：www.nyx.com

关于INVEST SECURITIES

INVEST SECURITIES 是华程房产上市的保荐人。

INVEST SECURITIES是一家独立的金融服务机构，同时开展全面的投行业务。该公司有两个经营实体：其中一家是证券经纪公司，为法兰西银行和A.M.F.（法国金融市监管机构）认可的投资服务提供商（PSI）认证机构，同时是纽约泛欧交易所集团会员；另外一家是面向中小资本企业专职提供金融工程服务的企业服务公司，该公司同样是泛欧交易所的上市保荐人，A.M.F.（法国金融市监管机构）认可的“独立专业机构”，公认的股票市场和并购交易专家。自2004年7月以来，INVEST SECURITIES共完成了29个IPO，2007年融资金额超过3亿欧元。更多关于INVEST SECURITIES的信息，请访问 www.invest-securities.com