

## 搜房控股有限公司庆祝成功登陆纽约证券交易所

- 上市首日股价大涨73%，是三年以来在美上市首日表现最佳的中国公司

2010年9月17日 • 纽约——中国房地产门户网站搜房控股有限公司（以下简称“搜房网”）9月17日在纽约证券交易所正式挂牌交易，交易代码为“SFUN”。在此前的首次公开募股（IPO）中，该公司成功融资1.247亿美元。搜房网总裁兼首席执行官莫天全先生率领公司高管敲响了今日纽交所的开市钟，庆祝公司首日在纽交所上市交易。

搜房网此次上市，由德意志银行和高盛投资银行联合主承销，向投资者进行路演的价格范围为40.50美元至42.50美元。由于投资者反响热烈，最终IPO发行价决定在路演价格区间的上限，即42.50美元。这也是金融危机之后，仅有的将IPO价格定在路演价格范围上限的少数几个IPO之一。

上市当天上午九点半敲钟之后，搜房网管理层，股东代表，参与上市的投资银行工作人员等集中在纽交所的交易大厅，热切的等待搜房网的开盘。由于看好搜房网的股价表现，参与IPO认购的投资者都不愿意将股票卖出。结果一直到9点52分，搜房网股票终于以67美元，高于发行价57.6%的价格开盘。此时，纽交所大厅内响起了热烈的掌声，不仅是参与搜房网上市项目的相关人员，几乎是所有在纽交所交易大厅的场内交易员们都加入了庆祝的行列，因为自2008年金融危机之后，已经很久没有出现如此热烈的新股上市的情况了。国际知名的财经电视台CNBC在当天的节目中，也对搜房网上市令人兴奋的现场状况进行了几次实况报道。

开盘之后，搜房网交易非常活跃，全天成交344万份ADR，而此次IPO发行数量为293万份ADR。首日成交量甚至超过了IPO发行数量20%。经过一天的交易，搜房网最终以73.50美元报收，较发行价上涨73%。这也是三年以来在美国资本市场

(包括纽交所, 全美交易所, 纳斯达克) IPO上市, 首日表现最佳的中国公司。可以相提并论的是2007年10月24日, 软件企业东南融通在纽交所上市, 首日涨幅85%; 2007年10月5日, 中国数字电视(即永新视博)在纽交所上市, 首日涨幅75%。

纽约泛欧交易所集团执行副总裁兼美国上市及现金交易联合总裁史考特·卡特勒(Scott R. Cutler)先生表示:“搜房网是中国领先的互联网技术公司, 我们非常欢迎其加入成为纽交所上市公司中的一员。搜房网的成功上市显示了美国及全球投资者对于中国公司一如既往的浓厚兴趣。我们希望与搜房网及其股东建立长久的合作关系。”

搜房网是2005年百度上市之后, 第一家纯互联网概念的中国公司在美IPO上市, 引起了美国投资者极大的兴趣。在金融危机之后, 互联网行业相比其它行业, 更加凸显其持续高速增长的潜力。就中国而言, 在互联网垂直门户, 电子商务, 视频网站, 网络社区等细分行业, 都有多家公司获得了迅猛的发展, 也准备在未来1-2年内在美国资本市场上市。可以说, 搜房网上市, 开启了新一轮中国互联网公司上市的热潮。

搜房网由莫天全创立于1999年, 经过10年的发展, 今天在纽交所这一个全世界最大最有影响资本市场上市, 这是对公司创办人, 管理团队以及全体员工多年辛勤工作所取得的成就最好的证明。搜房网的管理团队, 股东代表, 以及纽交所的代表共21人参加了敲钟仪式, 使得纽交所交易大厅的敲钟台显得异常地拥挤, 这也创造了上市公司在纽交所敲钟人数最多的记录。

今年迄今为止已经有8家中国公司到纽交所IPO上市, 除搜房网以外, 还包括康辉医疗(NYSE: KH), 安博教育(NYSE: AMBO), 柯莱特信息技术有限公司(NYSE: CIS), 新博润(NYSE: BORN), 晶科太阳能(NYSE: JKS), 21世纪不动产(NYSE: CTC), 中华水电(NYSE: CHC)。此外还有两家中国公司正在为在纽交所IPO上市做路演, 估计今年全年会有12到15家左右的中国企业去纽交所IPO上市。

#### **关于搜房控股有限公司(NYSE: SFUN)**

搜房控股有限公司是中国领先的房地产门户网站以及家居装修网站运营商。以2009年估计营收计算, 旗下网站[www.soufun.com](http://www.soufun.com)占中国房地产广告市场46.3%的市场份额。搜房控股有限公司通过其网站为中国迅猛发展

的房地产及家居装修市场提供营销、挂牌以及其他附加服务和产品。其便宜操作的网站为一大批活跃的用户提供房地产及家居装修市场信息查找支持及其他附加服务和产品。

### **关于纽约泛欧交易所集团**

纽约泛欧交易所集团是全球领先的证券交易所集团，提供多样化的创新交易技术，包括现金股票、期货、期权、固定收益产品以及交易所交易产品等。纽约泛欧交易所集团的股票市场包括纽约证券交易所(NYSE)、纽约泛欧交易所(NYSE Euronext)、纽约泛欧全美证券交易所(NYSE Amex)、纽约泛欧交易所创业板市场(NYSE Alternext)，以及纽约泛欧交易所高增长板市场(NYSE Arca)，在全球拥有超过8000支上市产品(不包括欧式结构型商品)，占全球现金股票交易量的1/3，其流动性在全球化交易所集团中首屈一指。纽约泛欧交易所集团旗下的伦敦国际金融期货交易所(NYSE Liffe)，按交易额计算，是欧洲领先、全球第二位的衍生品交易市场。纽约泛欧交易所集团旗下的创新交易解决方案部门NYSE Technologies，为全球提供多样化的商用技术、市场连通以及市场数据产品和服务。纽约泛欧交易所集团是标准普尔500指数成员，并且是标准普尔100指数及财富500指数成员中唯一的交易所公司。更多信息，请访问：<http://www.nyx.com>。

### **免责声明**

本新闻稿中含有根据1995年私人证券诉讼改革法案所界定的“前瞻性声明”，包括但不限于：有关纽约泛欧交易所集团的规划、目标、预期和意向的声明，以及其他关于过往和当前事实的声明。这些声明是基于纽约泛欧交易所集团目前的预期做出的，含有可能导致纽约泛欧交易所集团实际业绩与声明预期目标出现实质性差异的各种风险及不确定因素，包括但不限于：纽约泛欧交易所集团执行战略方案的能力、经济、政治和市场环境和波动、政府和行业法规、利率风险、美国和全球市场竞争、以及纽约泛欧交易所集团其他相关文件中陈述的因素，包括：纽约泛欧交易所集团向法国金融市场管理局提交的2009年注册声明(注册日期：2010年4月22日，注册号：10-0304)、纽约泛欧交易所集团10-K报表中的2009年报以及其他向美国证券交易监督委员会或法国金融市场管理局提交的阶段性报告。另外，目前的预期是基于有可能发生变化的一系列假设做出的，实际业绩有可能高于或低于预期。这些预期并不表明纽约泛欧交易所集团所作的预期都是正确的。新闻稿中的相关信息仅于发布当日有效。本公司不承担更新本新闻稿中注明日期以后任何信息的义务。